**По всем вопросам можно обратиться в отдел социальной политики и муниципальных программ управления социального развития администрации Пермского муниципального района (г. Пермь, ул. 2-я Казанцевская, д. 7, каб. 2) Приемный день: среда.**

**Часы приема заявителей: с 8.30 до 16.00, перерыв 12.00 - 13.00, тел. 207-89-08**



Подробная информация о Программе на сайте [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru) в разделе «Обеспечение жильем» или «Официальные документы».

Информацию о положении Вашей семьи
в очереди на получение социальной выплаты можно узнать на сайте Министерства социального развития Пермского края <http://esiaminsoc.permkrai.ru:2000/prod/ServiceQueuePlace.aspx>.

|  |
| --- |
| **АДРЕСНО - ТЕЛЕФОННЫЙ СПРАВОЧНИК** |
| **Адрес** | **Телефон** |
| **Бершетское сельское поселение**  |
| с. Бершеть, ул.Школьная, д. 9 | (342) 297-38-22 |
| **Гамовское сельское поселение** |
| с.Гамово, ул. 50 лет Октября, д. 31 | (342) 296-16-99 |
| **Двуреченское сельское поселение**  |
| п. Ферма, ул.Строителей, д. 2-б  | (342) 230-96-85 |
| **Заболотское сельское поселение**  |
| д. Горшки, ул.Школьная, д. 2 | (342) 295-13-14 |
| **Кондратовское сельское поселение** |
| д. Кондратово, ул. Садовое Кольцо, д. 14 | (342) 220-59-10 |
| **Кукуштанское сельское поселение** |
| п. Кукуштан, ул.Чапаева, д.70 | (342) 293-75-33 |
| **Култаевское сельское поселение** |
| с. Култаево, ул. Р.Кашина, д. 87  | (342) 294-82-96 |
| **Лобановское сельское поселение**  |
| с. Лобаново, ул.Культуры, д.2/1 | (342) 254-35-46 |
| **Пальниковское сельское поселение** |
| с.Нижний Пальник, ул.Советская, д. 3 | (342) 293-77-22 |
| **Платошинское сельское поселение**  |
| с.Платошино, ул.Школьная, д. 40 | (342) 293-73-69 |
| **Савинское сельское поселение**  |
| д.Песьянка, ул.Мелиораторов, д. 9 | (342) 297-98-55 |
| **Сылвенское сельское поселение**  |
| п.Сылва, ул. Большевистская, д.41 | (342) 296-71-73 |
| **Усть-Качкинское сельское поселение** |
| с. Уст-Качка, ул.Победы, д. 12 | (342) 295-25-32 |
| **Фроловское сельское поселение**  |
| с. Фролы, ул.Центральная, д. 4  | (342) 299-81-41 |
| **Хохловское сельское поселение**  |
| д. Скобелевка, ул.Хохловская, д. 6 | (342) 274-77-10 |
| **Юговское сельское поселение**  |
| п. Юг, ул.Ленина, д. 103 | (342) 297-80-33 |
| **Юго-Камское сельское поселение**  |
| п. Юго-Камский, ул.Советская, д. 114 | (342) 295-52-32 |



Управление социального развития администрации Пермского муниципального района

**Обеспечение жильем
молодых семей
в Пермском муниципальном районе**



г. Пермь, 2021

На территории Пермского муниципального района реализуются мероприятия по обеспечению жильем молодых семей. Данные мероприятия реализуются в рамках муниципальной программы «Развитие отдельных направлений социальной сферы Пермского муниципального района» на 2021-2030 годы, утвержденной постановлением администрации Пермского муниципального района от 12 декабря 2018 года
№ 661 (далее - Программа).

Участие в реализации мероприятий Программы позволяет молодым семьям приобрести жилое помещение или создать объект индивидуального жилищного строительства.

Улучшения жилищных условий молодых
семей осуществляется путем предоставления
социальных выплат за счет средств федерального, краевого и местных бюджетов в размере 30-35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья.

**Для участия в мероприятиях Программы молодая семья должна соответствовать
следующим требованиям:**

- возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет (включительно);

- молодая семья признана нуждающейся
в жилом помещении (*обеспеченность общей
площадью жилья составляет на каждого члена
семьи менее учетной нормы*);

- наличие у семьи доходов, позволяющих
получить кредит, либо иных денежных средств,
достаточных для оплаты расчетной (средней)
стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (*65 %
для семей, имеющих детей; 70 % для семей,
не имеющих детей*).

**Для постановки на учет для участия
в мероприятиях по обеспечению жильем
молодых семей в Пермском муниципальном районе** необходимо предоставить в отдел
социальной политики и муниципальных программ управления социального развития администрации Пермского муниципального района следующие документы:

1. заявление;

2. копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи (паспорт, свидетельство о рождении ребенка (детей)) с одновременным представлением оригиналов;

3. копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

4. оригинал и копию свидетельства о браке
(на неполную семью не распространяется);

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Количество членов семьи** | **Размер социальной выплаты (руб.)** | **Подтверждение молодой семьей доходов и иных средств в части не обеспеченной социальной выплатой (руб.)** |
| 2 (без детей) | 610 898 | 1 425 430 |
| 2 (одинокий родитель) | 712 715 | 1 323 613 |
| 3 | 916 348 | 1 701 788 |
| 4 |  1 221 767 | 2 269 081 |
| 5 | 1 527 246 | 2 836 314 |
| 6 | 1 832 695 | 3 403 577 |
| 7 | 2 138 144 | 3 970 840 |

5. документы, подтверждающие признание
молодой семьи нуждающейся в улучшении
жилищных условий (уведомление администрации сельского поселения о признании семьи нуждающейся, справки из Бюро технической инвентаризации и справки из регистрационной палаты на всех членов семьи, справка о всех зарегистрированных по месту жительства семьи). Данные документы предоставляются гражданам специалистом администрации сельского поселения на основании личного заявления;

5. согласие всех совершеннолетних членов
семьи на обработку персональных данных;

6. заявление о согласии или об отказе на получение социальной выплаты за счет средств краевого бюджета в размере 10 процентов расчетной (средней) стоимости жилья;

7. Страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования

8. документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты 65 % (70 %). Такими документами могут быть:

документ, подтверждающий наличие у члена (членов) молодой семьи вкладов в кредитных организациях;

документ, подтверждающий наличие у родителей члена (членов) молодой семьи или других родственников денежных средств, вкладов в кредитных организациях, и их письменное согласие о готовности предоставить молодой
семье денежные средства на приобретение (строительство) жилья;

справка банка о максимально возможной сумме кредита (займа), которую банк может предоставить члену (членам) молодой семьи для приобретения (строительства) жилья;

копия государственного сертификата на материнский (семейный) капитал;

копия отчета об оценке объектов недвижимого имущества или заключение о рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, находящихся
в собственности членов (члена) молодой семьи.

**Подтверждение доходов и иных средств
на IV квартал 2021 года**